

## Zmluva č. ZIO/0287/30800 /0133/2013

o budúcom odovzdaní a prevzatí objektu vyvolanej investície do vlastníctva a trvalej prevádzky uzavretá v zmysle ust. § 50a a §51 Občianskeho zákonníka v spojení s ust. § 18 ods.9 a ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov

### Článok I Zmluvné strany

#### 1. Budúci odovzdávajúci:

Obchodné meno: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**  
So sídlom: **Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava**  
Štatutárny orgán zastúpený predstavenstvom:  
**Ing. Milan Gajdoš – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ**  
**Ing. Viktória Chomová – podpredsedníčka predstavenstva**  
Právna forma: **akciová spoločnosť, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. oddiel Sa, vložka 3518/B**

IČO: **35 919 001**  
DIČ: **2021937775**  
IČ DPH: **SK 2021937775**  
Bankové spojenie: **[REDAKOVANÉ]**  
Číslo účtu: **[REDAKOVANÉ]**

(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

#### 2. Budúci preberajúci:

Obchodné meno: **Obec Iľiašovce**  
So sídlom: **Iľiašovce č.231, 053 11 Iľiašovce**  
Štatutárny orgán: **Mgr.Ladislav Grondžák –starosta**  
Právna forma : **Právnická osoba- samostatný samosprávny územný celok SR podľa zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov**

IČO: **00329185**  
Bankové spojenie: **[REDAKOVANÉ]**  
Číslo účtu: **[REDAKOVANÉ]**

(ďalej len „preberajúci“)

uzatvárajú túto zmluvu o o budúcom odovzdaní a prevzatí objektu vyvolanej investície do vlastníctva a trvalej prevádzky

**Článok II**  
**Všeobecné údaje o stavbe**

1. **Názov stavby: Diaľnica D1 Jánovce – Jablonov, I. úsek, km 0,000- 9,000**  
**Číslo a názov stavebného objektu:**

SO 122-00 Preložka poľnej cesty v km 5,936 D1

**Článok III**  
**Predmet a účel zmluvy**

Objekt:

SO 122-00 Preložka poľnej cesty v km 5,936 D1

bude novovybudovaný a budúci odovzdávajúci ho odovzdá a budúci preberajúci prevezme do svojho vlastníctva a trvalej prevádzky.

Zmluvné strany sa touto zmluvou o budúcej zmluve zaväzujú, že po vydaní právoplatného rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby resp. kolaudačného rozhodnutia uzatvoria zmluvu o odovzdaní a prevzatí objektu vyvolanej investície do vlastníctva a trvalej prevádzky. Predmetom zmluvy bude stavebný objekt 122-00 vybudovaný ako vyvolaná investícia v rámci stavby „Diaľnica D1 Jánovce – Jablonov, I. úsek, km 0,000- 9,000“.

Stavebné povolenie vydalo Ministerstvo dopravy pôst a telekomunikácií SR pod č. 114883/2008-2331/z.52231 zo dňa 18.11.2008. Povolenie nadobudlo právoplatnosť dňa 29.12.2008

**Článok IV**  
**Cena**

1. Predpokladaná obstarávacia cena (vrátane dodatkov) objektu vyvolanej investície uvedeného v čl. II tejto zmluvy je bez DPH nasledovná:

SO 122-00 Preložka poľnej cesty v km 5,936 D1.....81 265,47 €

2. Skutočné náklady vynaložené na vybudovanie objektu budú známe po technicko-ekonomickom vyhodnotení výstavby a uvedené v zmluve o odovzdaní a prevzatí objektu vyvolanej investície do vlastníctva a trvalej prevádzky .
3. Uvedené bude vykonané na náklady budúceho odovzdávajúceho v zmysle §18 ods.13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov v rozsahu vyvolaných úprav priamo dotknutého úseku a to na úrovni technického riešenia v čase, keď bola úprava vyvolaná a podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej budúcim preberajúcim a podľa právoplatného stavebného povolenia. Následne budúci odovzdávajúci v súlade s touto zmluvou bezodplatne odovzdá tento objekt budúcemu preberajúcemu a budúci preberajúci sa zaväzuje tento objekt prevziať v súlade so zmluvou do svojho vlastníctva a trvalej prevádzky.

**Článok V**  
**Povinnosti zmluvných strán**

1. Budúci odovzdávajúci predložil budúcemu preberajúcemu projekt objektu uvedeného v článku II, odsek 1, tejto zmluvy na technické posúdenie a schválenie v období prípravy dokumentácie pre stavebné povolenie a všetky pripomienky budúceho preberajúceho boli do dokumentácie pre stavebné povolenie a do dokumentácie pre realizáciu prác zapracované.

Budúci odovzdávajúci je povinný pri realizácii tohto objektu postupovať v súlade s takto schválenými projektmi.

2. Budúci odovzdávajúci je povinný budúcemu preberajúceму oznamovať a odsúhlasovať s ním všetky zmeny týkajúce sa projektovej dokumentácie odovzdávaného objektu a tiež všetky zmeny pri realizácii stavby.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že budúci odovzdávajúci písomne zvolá preberacie konanie objektu uvedeného v čl. II, odsek 1, zmluvy za účelom odovzdania tohto objektu do vlastníctva a trvalej prevádzky na ktoré prizve zástupcov budúceho preberajúceho. Na základe preberacieho konania bude vypracovaný Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce ako podklad pre kolaudačné rozhodnutie, ktorý podpíšu zástupcovia oboch zmluvných strán. Definitívnu zmluvu sa zaväzujú zmluvné strany uzavrieť bezodkladne po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby resp. kolaudačného rozhodnutia. Pokiaľ budúci preberajúci bude bezdôvodne maríť prevzatie predmetu plnenia zmluvy, bude znášať v zmysle platných právnych predpisov všetky náklady s tým spojené a v prípade vzniku škody uhradí túto v plnej výške.
4. Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce bude vyhotovený v súlade so zák. NR SR 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších zmien a doplnkov, v ktorom bude okrem iného uvedené :
  - a. presné pomenovanie akcie v objektovom členení;
  - b. popis vykonaných prác v objektovom členení;
  - c. výška nákladov ku dňu preberacieho konania odovzdávajúceho – investora v objektovom členení;
  - d. podpisy účastníkov preberacieho konania.
5. Riadne ukončenie preberacieho konania v objektovom členení bude budúcemu odovzdávajúceму slúžiť ako podklad pre návrh na vydanie rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby resp. kolaudačného rozhodnutia na príslušnom stavebnom úrade, ktorý predloží budúci odovzdávajúci a budúci odovzdávajúci zodpovedá aj za vydanie právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
6. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ stavby predloží doklady, t.j. stavebné denníky, projekty skutočného realizovania stavby + CD, geodetické zamerania skutočného vyhotovenia objektu, atesty zabudovaných materiálov, prevádzkové manuály, elaboráty kvality, atď.
7. Budúci odovzdávajúci spracuje a predloží preberajúceму prehľad technicko-ekonomických údajov o stavbe podľa objektovej skladby s vyčíslením skutočne vynaložených oprávnených nákladov – cena s DPH.
8. Budúci odovzdávajúci je povinný zriadiť na svoje náklady časovo neobmedzené bezodplatné vecné bremeno v prospech budúceho preberajúceho, a to v lehote do 1 roka po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby resp. kolaudačného rozhodnutia.
9. Právo vecného bremena, zriadené na náklady budúceho odovzdávajúceho, musí byť zriadené ako vecné právo umiestnenia objektu uvedeného v čl. II., ods.1 tejto zmluvy. Právu vecného bremena oprávneného z vecného bremena musí zodpovedať povinnosť z vecného bremena:
  - a) strpieť na pozemku existenciu objektu :  
SO 122-00 Preložka poľnej cesty v km 5,936 D1
  - b) strpieť prechod a prejazd zamestnancov budúceho oprávneného z vecného bremena za účelom údržby objektu uvedeného v čl. II., ods.1 tejto zmluvy, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celé dotknuté nehnuteľnosti,
  - c) strpieť prechod a prejazd v prospech dotknutých osôb, ktoré majú príčinnú súvislosť s predmetom zmluvy

10. Nebezpečenstvo škody na objekte uvedenom v čl. II., ods. 1 tejto zmluvy prechádza na budúceho preberajúceho obojstranným podpísaním preberacieho protokolu o odovzdaní prevzatí verejnej práce. Po obojstrannom podpísaní preberacieho protokolu nenesie budúci odovzdávajúci zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na objekte uvedenom v čl. II., ods. 1 tejto zmluvy v dôsledku konania budúceho preberajúceho alebo tretích osôb.

#### Článok VI Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že právne účinky tejto zmluvy sú v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. ( Občiansky zákonník ) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. v platnom znení, podmienené aj jej zverejnením.
3. Ak by zmluva nebola zverejnená do 3 mesiacov od jej uzavretia, tak platí, že v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov k uzavretiu zmluvy nedošlo.

#### Článok VII Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 6- ich rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy obdrží budúci preberajúci a 3 rovnopisy budúci odovzdávajúci.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu o budúcom odovzdaní a prevzatí objektu vyvolanej investície do vlastníctva a trvalej prevádzky prečítali a na znak súhlasu ju podpísali.

V Iľiašovciach, dňa 1.7.2013

V Bratislave, dňa .....

Preberajúci:  
Obec Iľiašovce

Odovzdávajúci:  
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

  
Mgr. Ladislav Grondžák  
starosta

  
Ing. Milan Gajdoš  
predseda predstavenstva a  
generálny riaditeľ

  
Ing. Viktória Chomová  
podpredsedníčka predstavenstva